

IZIW4-505-48/2018

Bydgoszcz, 15. 10.2018

**Pracownia Projektowa EMDROG
Tomasz Wiesse**

ul. G. Zapolskiej 14/90
85-149 Bydgoszcz

Dotyczy zadania: Budowa dróg na Osiedlu Leśnym wraz z przebudową i rozbudową dróg nr 050859C i 050860C w Solcu Kujawskim

Odpowiadając na pismo nr SK.14.2018 z dnia 17.09.2018 r. PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Bydgoszczy uzgadnia dokumentację projektową opracowaną dla przedmiotowego zamierzenia budowlanego, obejmującą następujące opracowania:

- Tom 3. Projekt Budowlano-wykonawczy. Branża: sanitarna (odwodnienie nawierzchni drogi – przejście pod torami PKP),
- Tom 8. Projekt Budowlano-wykonawczy. Automatyka – branża: kolejowa,
- Rys. nr 2.0. Plan zagospodarowania terenu. Skala 1:500,
- Rys. nr 3.0. Przebudowa przejazdu kolejowego. Skala 1:20,

w zakresie:

- 1) przebudowy przejazdu kolejowo-drogowego w ciągu drogi gminnej nr 050860C (ulicy Łąkowej) w Solcu Kujawskim oraz linii kolejowej nr 18 Kutno – Piła w km 140,464 (obejmującej poszerzenie przejazdu o nowy ciąg komunikacyjny przeznaczony dla ruchu pieszego i rowerowego oraz przebudowę urządzeń zabezpieczenia ruchu na przejeździe),
 - 2) budowy skrzyżowania rurociągu kanalizacji deszczowej (w rurze osłonowej Dn 1420 x 16 mm) z linią kolejową nr 18 Kutno – Piła w km 140,461,
- na kolejowej nieruchomości gruntowej nr 271 obręb Solec Kujawski.

Jednocześnie uzgadniamy wykonywanie robót ziemnych w ramach przedmiotowego zadania w odległości od 4 do 20 m od granicy obszaru kolejowego działki nr 271 obręb Solec Kujawski.

Informujemy, że przystąpienie do realizacji przedmiotowego zamierzenia budowlanego w obrębie infrastruktury kolejowej powinno zostać poprzedzone spełnieniem następujących wymogów:

1. zawarciem przez inwestora/wykonawcę zadania umowy z Zakładem Linii Kolejowych w Bydgoszczy regulującej zasady i warunki realizacji robót (Wystąpienia o zawarcie umowy należy dokonać z wyprzedzeniem uwzględniającym przeprowadzenie działań koordynacyjnych – czas określany na podstawie danych o zastosowanej technologii robót oraz w oparciu o szczegółowy harmonogram prac, sporządzonych przez wykonawcę);
2. protokolarnym udostępnieniem terenu kolejowego na czas prowadzenia robót (zamiar rozpoczęcia robót należy zgłosić do Zakładu Linii Kolejowych w Bydgoszczy z wyprzedzeniem min. 14 dni).

Ponadto zaznaczamy:

- W przypadku rozpoczęcia robót na terenie PKP S.A. bez uprzedniego zgłoszenia powiadomiony zostanie właściwy organ nadzoru budowlanego.
- Inwestor/wykonawca odpowiada za ewentualne wypadki i szkody związane z prowadzeniem robót na terenie kolejowym.
- W przypadku stwierdzenia konieczności usunięcia, względnie przebudowy niezainwentaryzowanych urządzeń podziemnych inwestor zobowiązany jest usunąć je lub przebudować – po uzgodnieniu z tutejszym Zakładem, we własnym zakresie i na własny koszt.
- Po zakończeniu robót teren należy uporządkować.
- Inwestor zobowiązany jest do wykonania inwentaryzacji powykonawczej. Nowo zabudowana infrastruktura na kolejowych nieruchomościach gruntowych powinna zostać naniesiona na mapy geodezyjne z zasobów: PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku – Wydział Geodezji i Regulowania Stanów Prawnych Nieruchomości, ul. Dyrekcyjna 2-4, 80-958 Gdańsk (tel. 782 997 856). Jeden egzemplarz inwentaryzacji powykonawczej przekazać należy do Zakładu Linii Kolejowych w Bydgoszczy.

Ważność uzgodnienia wygasa z upływem trzech lat od chwili jego wydania. Od niniejszego uzgodnienia przysługuje prawo wniesienia odwołania w terminie 14 dni od daty doręczenia.

Nadmieniamy, że uzgodnienie dokumentacji projektowej uwzględniać powinno również stanowisko następujących spółek: 1) PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku, ul. Dyrekcyjna 2/4, 80-958 Gdańsk (w kompetencjach Oddziału Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku leży również wydawanie zgody na dysponowanie nieruchomościami kolejowymi na cele budowlane); 2) PKP Energetyka S.A., ul. Hoża 63/67, 00-681 Warszawa; 3) TK Telekom Sp. z o.o., ul. Kijowska 10/12A, 03-743 Warszawa; 4) PKP Telkol Sp. z o.o., ul. Aleje Jerozolimskie 142 B, 02-305 Warszawa.

Ponadto informujemy, że dla części zamierzenia budowlanego planowanej do realizacji w bezpośrednim sąsiedztwie obszaru kolejowego wymagane jest uzyskanie zgody na odstępstwo od warunków określonych w art. 53 *Ustawy o transporcie kolejowym z dn. 28 marca 2003 r.* (Dz.U. z 2017 r. poz. 2117) oraz w § 4 ust. 1 *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 07 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych* (Dz. U. 2014, poz. 1227), udzielanej przez właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej na wniosek zainteresowanego. Do wydania zgody na odstępstwo wymagane jest uzyskanie pozytywnej opinii w przedmiotowym zakresie zarządcy infrastruktury kolejowej (PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Bydgoszczy), wydawanej po przedstawieniu mu stanowiska (kserokopii uzgodnień) wyżej wymienionych spółek.

ZASTĘPCA DYREKTORA

Tomasz Kaźmierczak

Inwestor:

- Urząd Miasta i Gminy Solec Kujawski
ul. 23 Stycznia 7, 86-050 Solec Kujawski.

Do wiadomości:

- PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku
ul. Dyrekcyjna 2-4, 80-958 Gdańsk.

Opracował: Peter Machala, tel. +48 56 699 3116